

# Протокол № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

г. Маркс, пр. Строителей, дом № 33

Очное голосование.

г. Маркс

« 27 » июня 20 14 г.

Инициатором проведения общего собрания собственников является  
Срина Ирина Владимировна, собственник квартиры № 35,  
свидетельство о праве собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_

Время проведения 17 час 00 мин.

Место проведения: г. Маркс, пр. Строителей, дом № 33

Общая площадь жилых помещений составляет 4081,4 кв. м. - 40814 голосов = 100% от общей площади.

На собрании присутствовали 52 собственников помещений, что составляет 2414,0 кв.м. - 24170 голосов = 59 %.

Кворум для принятия решений имеется (имеется/отсутствует).

## Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя и секретаря собрания, установление порядка оформления решений собрания.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин».
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Выбор управляющей организации.
6. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
7. Определение собственника, который вправе действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией.
8. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.
9. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.
10. О наделении управляющей организации полномочиями в представлении интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.
11. О доведении до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых собранием.

| № п/п | Повестка дня:           | Результаты голосования по повестке дня |          |               |                        |
|-------|-------------------------|----------------------------------------|----------|---------------|------------------------|
|       |                         | за                                     | против   | воз-дер-жался | Общий итог голосования |
| 1.    | Утвердить повестку дня. | <u>100%</u>                            | <u>-</u> | <u>-</u>      | <u>100%</u>            |

|     |                                                                                                                                                                                                                                        |      |   |   |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|---|------|
|     | Выбрать председателем собрания:<br><u>Ерину И.В.</u>                                                                                                                                                                                   |      |   |   |      |
|     | секретарем собрания:<br><u>Редюшину Л.В.</u>                                                                                                                                                                                           |      |   |   |      |
|     | Оформить решение собрания протоколом и наделить председателя и секретаря собрания правом подписи решений собрания                                                                                                                      | 100% | - | - | 100% |
| 3.  | Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин»                                                                                                                                                                    | 100% | - | - | 100% |
| 4.  | Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющую организацию.                                                                                                                                                             | 100% | - | - | 100% |
| 5.  | Выбрать управляющую компанию ООО «УК «Хозяин».                                                                                                                                                                                         | 100% | - | - | 100% |
| 6.  | Утвердить предложенный ООО «УК «Хозяин» проект договора управления многоквартирным домом.                                                                                                                                              | 100% | - | - | 100% |
| 7.  | Определить, что от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией вправе действовать<br><u>Ерина И.В.</u><br>(собственник кв. № <u>35</u> )                                              | 100% | - | - | 100% |
| 8.  | Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома в размере<br><u>5</u> руб. <u>63</u> коп.                                                                                                                         | 100% | - | - | 100% |
| 9.  | Хранить протоколы общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в управляющей компании ООО «УК «Хозяин».                                                                                                                | 100% | - | - | 100% |
| 10. | Наделить управляющую компанию ООО «УК «Хозяин» полномочиями в представлении интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.                                                                    | 100% | - | - | 100% |
| 11. | Довести решения, принятые настоящим собранием, до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения в подъездах многоквартирного дома не позднее десяти дней со дня принятия решений. | 100% | - | - | 100% |

Председатель собрания - Ерина И.В.

Секретарь собрания - Редюшина Л.В.

| № п/п | Повестка дня           | За   | Против | Воздерж. | Общий итог голосования |
|-------|------------------------|------|--------|----------|------------------------|
| 1.    | Утвердить повестку дня | 100% | -      | -        | 100%                   |