

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. МАРКС, пр.**  
**СТРОИТЕЛЕЙ, дом 4, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Маркс

«25» декабря 20013 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дашилова Светлана Владимировна

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, либо наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «15» декабря 2013 года, в 08-00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 00.00 ч. «25» декабря 2013 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений

г. Маркс пр. Строителей д. 4 кв. 45

Дата и место подсчёта голосов

г. Маркс пр. Строителей д. 4 кв. 45

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 16632 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 15697 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе председателя Собрания и секретаря Собрания.
2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин».
3. О выборе способа управления.
4. О выборе управляющей компании.
5. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Об определении собственника, который вправе действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией.
7. Об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт жилого многоквартирного дома.
8. О выборе места хранения протоколов Собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.
9. О наделении управляющей компании полномочиями в представлении интересов Собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.
10. О доведении до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых Собранием, и итогов голосования.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Выбрать председателем Собрания собственника кв. № 45 Дашилкову СВ, секретарем Собрания собственника кв. № 13 - Троцкий ТВ.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» -        голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -        голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными         
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -       

Решение по первому вопросу повестки дня принято

(принято, или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин» по соглашению сторон.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» -        голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -        голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

### 3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

**Решили:** Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющую организацию.  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по третьему вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

### 4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

**Решили:** Выбрать управляющую компанию ООО «УК «Хозяин».  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

### 5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

**Решили:** Утвердить предложенный ООО «УК «Хозяин» проект договора управления многоквартирным домом.  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по пятому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

### 6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

**Решили:** Определить, что от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией вправе действовать Нашилова Светлана Владимировна (собственник кв. № 45)  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по шестому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

### 7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

**Решили:** Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилого многоквартирного дома в размере 5 руб. 63 коп.  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

### 8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

**Решили:** Хранить протоколы общих собраний и решения собственников помещений многоквартирного дома в управляющей компании ООО «УК «Хозяин».

