

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. МАРКС, пр.  
СТРОИТЕЛЕЙ, дом 9, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Маркс

« \_\_\_\_\_ » 200 \_\_\_\_\_ г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Богисова Елена Николаевна

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, либо наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования « \_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ года, в \_\_\_\_ - \_\_\_\_ часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 00.00 ч. « \_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений

Дата и место подсчёта голосов

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 43046 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 2569,6 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ  
общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе председателя Собрания и секретаря Собрания.
2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «Хозян».
3. О выборе способа управления.
4. О выборе управляющей компании.
5. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Об определении собственника, который вправе действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией.
7. Об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт жилого многоквартирного дома.
8. О выборе места хранения протоколов Собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.
9. О наделении управляющей компании полномочиями в представлении интересов Собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.
10. О доведении до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых Собранием, и итогов голосования.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Выбрать председателем Собрания собственника кв. № 14 Богисову Е. Н., секретарем Собрания собственника кв. № 29 - Гусеву Г. Н..  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» - голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Решение по первому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Хозян» по соглашению сторон.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» - голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющую организацию.  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по третьему вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Выбрать управляющую компанию ООО «УК «Хозяин».  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Утвердить предложенный ООО «УК «Хозяин» проект договора управления многоквартирным домом.  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по пятому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Определить, что от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией вправе действовать Борисова Елена Николаевна (собственник кв. №14)  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по шестому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилого многоквартирного дома в размере 5 руб. 63 коп.  
Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Хранить протоколы общих собраний и решения собственников помещений многоквартирного дома в управляющей компании ООО «УК «Хозяин».

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Наделить управляющую компанию ООО «УК «Хозяин» полномочиями в представлении интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по девятому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**10. По десятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Решили: Довести решения, принятые настоящим Собранием, и итоги голосования до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения в подъездах многоквартирного дома не позднее десяти дней со дня принятия решений.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по десятому вопросу повестки дня принято  
(принято, или не принято)

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на — листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на — листах.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на — листах.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в том числе решения собственников, признанные недействительными, в количестве —.
5. Иные документы, утвержденные общим собранием.

Инициатор общего собрания:

Ю.Ф. / Гориссона А.Н.  
(личная подпись) (Ф.И.О. полностью)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

М.Г. / Гусева Т.Н.  
(личная подпись) (Ф.И.О.)

Г.Ю.Ф. / Голова А.В.  
(личная подпись) (Ф.И.О.)

   /     
(личная подпись) (Ф.И.О.)