

Протокол № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

г. Маркс, пр. Строителей, д. 11

Очное голосование.

г. Маркс

«27» июня 2014 г.

Инициатором проведения общего собрания собственников является Феофанова Н.С., собственник квартиры № 52,  
свидетельство о праве собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_

Время проведения 18 час. 00 мин.

Место проведения: г. Маркс, пр. Строителей д. 11

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 4377,3 кв. м.  
Всего собственников помещений 100 - 4377,3 кв.м. (количество голосов 100%),  
из них на собрании присутствовали 66 - 2895,9 кв.м. (голосов) 66 %  
(голосов), кворум для принятия решений \_\_\_\_\_ (имеется/отсутствует).

Список присутствующих собственников помещений или их представителей прилагается к настоящему протоколу (Приложение № 1).

**Повестка дня:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя и секретаря собрания, установление порядка оформления решений собрания.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин».
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Выбор управляющей организации.
6. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
7. Определение собственника, который вправе действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией.
8. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.
9. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.
10. О наделении управляющей организации полномочиями в представлении интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.
11. О доведении до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых собранием.

№ п/п	Повестка дня:	Результаты голосования по повестке дня			
		за	против	воздержался	Общий итог голосования
1.	Утвердить повестку дня.	100%	—	—	100%



2.	Выбрать председателем собрания: <u>Феофанову Н.С.</u> секретарем собрания: <u>Журмашова Н.И.</u> Оформить решение собрания протоколом и наделить председателя и секретаря собрания правом подписи решений собрания	100%	-	-	100%
3.	Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин» по соглашению сторон.	100%	-	-	100%
4.	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющую организацию.	100%	-	-	100%
5.	Выбрать управляющую компанию ООО «УК «Хозяин».	100%	-	-	100%
6.	Утвердить предложенный ООО «УК «Хозяин» проект договора управления многоквартирным домом.	100%	-	-	100%
7.	Определить, что от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией вправе действовать <u>Феофанова Н.С.</u> (собственник кв. № <u>52</u> )	100%	-	-	100%
8.	Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома в размере <u>5</u> руб. <u>03</u> коп.	100%	-	-	100%
9.	Хранить протоколы общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в управляющей компании ООО «УК «Хозяин».	100%	-	-	100%
10.	Наделить управляющую компанию ООО «УК «Хозяин» полномочиями в представлении интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.	100%	-	-	100%
11.	Довести решения, принятые настоящим собранием, до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения в подъездах многоквартирного дома не позднее десяти дней со дня принятия решений.	100%	-	-	100%

Приложение к протоколу:

1. Список участников общего собрания.

Председатель собрания - Феофанова Н.С.



Секретарь собрания - Журмашова Н.И.