

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. МАРКС,**  
**улица 10 линия д.35 ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Маркс « 31 » марта 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Крюкова Нина Ивановна

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, либо наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «20» марта 2014 года, в 18 - 00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 00.00 ч. «30» марта 2014 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений

кв. 26

Дата и место подсчёта голосов

31.03.2014г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 13385 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 10147 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**  
**общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе председателя Собрания и секретаря Собрания.
2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин».
3. О выборе способа управления.
4. О выборе управляющей компании.
5. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Об определении собственника, который вправе действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией.
7. Об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт жилого многоквартирного дома.
8. О выборе места хранения протоколов Собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.
9. О наделении управляющей компании полномочиями в представлении интересов Собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.
10. О доведении до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых Собранием, и итогов голосования.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Выбрать председателем Собрания собственника кв. № 26 Крюкову Н. И., секретарем Собрания собственника кв. № 10 - Степанину Н. П.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по первому вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин» по соглашению сторон.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по второму вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Выбрать способ управления многоквартирным домом — управляющую организацию.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по третьему вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Выбрать управляющую компанию ООО «УК «Хозяин».

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по четвертому вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Утвердить предложенный ООО «УК «Хозяин» проект договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по пятому вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Определить, что от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией вправе действовать

Крыжова Анна Ивановна (собственник кв. № 26)

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по шестому вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилого многоквартирного дома в размере 5 руб. 63 коп.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по седьмому вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Хранить протоколы общих собраний и решения собственников помещений многоквартирного дома в управляющей компании ООО «УК «Хозяин».

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по восьмому вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Наделить управляющую компанию ООО «УК «Хозяин» полномочиями в представлении интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по девятому вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**10. По десятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Решили:** Довести решения, принятые настоящим Собранием, и итоги голосования до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения в подъездах многоквартирного дома не позднее десяти дней со дня принятия решений.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по десятому вопросу повестки дня Принято  
(принято, или не принято)

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 23 листах.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 2 листах.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в том числе решения собственников, признанные недействительными, в количестве 23.
5. Иные документы, утвержденные общим собранием.

Инициатор общего собрания:

Крюкова / Крюкова Елена Ивановна  
(личная подпись) (Ф.И.О. полностью)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Ситникова / Ситникова Надежда Петровна  
(личная подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(личная подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(личная подпись) (Ф.И.О.)