

ПРОТОКОЛ № _____
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. МАРКС, ул.
КОЛХОЗНАЯ, дом 154, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Маркс «31» 01 2014г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Степаненко Иван Тимурович
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, либо наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «20» 01 2014 года, в 18 - 00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 00.00 ч. «30» 01 2014г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений

кв. 40

Дата и место подсчёта голосов

31.01.2014, кв. 40

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 47561 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 32559 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя Собрания и секретаря Собрания.
2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин».
3. О выборе способа управления.
4. О выборе управляющей компании.
5. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Об определении собственника, который вправе действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией.
7. Об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт жилого многоквартирного дома.
8. О выборе места хранения протоколов Собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.
9. О наделении управляющей компании полномочиями в представлении интересов Собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.
10. О доведении до сведения собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых Собранием, и итогов голосования.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Выбрать председателем Собрания собственника кв. № 40 Степаненко И.И., секретарем Собрания собственника кв. № 42 - Сорокин С.А.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по первому вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Хозяин» по соглашению сторон.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющую организацию.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Выбрать управляющую компанию ООО «УК «Хозяин».

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Утвердить предложенный ООО «УК «Хозяин» проект договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Определить, что от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с управляющей организацией вправе действовать

Степаненко Иван Петрович (собственник кв. № 40)

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по шестому вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт жилого многоквартирного дома в размере 5 руб. 63 коп.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Хранить протоколы общих собраний и решения собственников помещений многоквартирного дома в управляющей компании ООО «УК «Хозяин».

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Наделить управляющую компанию ООО «УК «Хозяин» полномочиями в представлении интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по девятому вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

10. По десятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Решили: Довести решения, принятые настоящим Собранием, и итоги голосования до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения соответствующего сообщения в подъездах многоквартирного дома не позднее десяти дней со дня принятия решений.

Голосовали: «ЗА» 100% голосов, «ПРОТИВ» — голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными —

Решение по десятому вопросу повестки дня принято
(принято, или не принято)

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на — листах.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 3 листах.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в том числе решения собственников, признанные недействительными, в количестве —.
5. Иные документы, утвержденные общим собранием.

Инициатор общего собрания:

Иван Степанович Иван Фёдорович
(личная подпись) (Ф.И.О. полностью)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Евгений + Евгений Евгеньевич Александров
(личная подпись) (Ф.И.О.)

Светлана / Тимофеева Светлана Васильевна
(личная подпись) (Ф.И.О.)

Нина / Жучерова Нина Михайловна
(личная подпись) (Ф.И.О.)